

ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๕๖๑



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง แนวทางการปฏิบัติงานการจัดที่ดินตามข้อ ๖๒ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อและการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๐๗๑ ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗
๒. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๑๗๕๕ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๘
๓. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๙๔๘ ลงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘
๔. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๙๘๒ ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แนวทางการปฏิบัติงานการจัดที่ดินตามข้อ ๖๒ แห่งระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อและการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม
๒. แบบสอบถามข้อเท็จจริงประกอบการแจ้งการถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกร ตามระเบียบคัดเลือกฯ ข้อ ๖๒ (ส.ป.ก. ๔-๑๖๓ ก)

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ขอให้จังหวัดแจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ทราบและดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอรับสิทธิโดยการเช่าที่ดินของผู้เช่าทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้จัดให้แก่เกษตรกรแล้วโดยไม่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ (ประกาศ คปก. เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอรับสิทธิโดยการเช่าที่ดินฯ) และแบบหนังสือแจ้งการถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรอื่น โดยไม่ได้รับอนุญาตต่อ ส.ป.ก.จังหวัด (แบบ ส.ป.ก. ๔-๑๖๓) ซึ่ง คปก. ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ได้อาศัยอำนาจตามข้อ ๕ และข้อ ๖๒ แห่งระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ระเบียบคัดเลือกฯ) ออกประกาศและแบบดังกล่าว ต่อมาได้มีหนังสือตามที่อ้างถึง ๒. - ๔. แจ้งให้ ส.ป.ก.จังหวัด ทราบและดำเนินการ

/ตามแนวทาง...

ตามแนวทางปฏิบัติตามประกาศ คปก. เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอรับสิทธิโดยการเช่าที่ดินฯ ซึ่งออกโดยความเห็นชอบของ คปก. ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ รวมทั้งได้ซักซ้อมความเข้าใจในการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการพิจารณาพยานหลักฐานตามประกาศดังกล่าว ตลอดจนจัดส่งคำอธิบายและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินตามระเบียบคัดเลือกฯ โดยมีสาระสำคัญในการกำหนดแนวทางปฏิบัติให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการกับเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ซึ่งได้โอนการทำประโยชน์ในที่ดินที่มีผู้แจ้งการครอบครองที่ดินตามข้อ ๖๒ แห่งระเบียบคัดเลือกฯ เพื่อให้สอดคล้องกับระเบียบ คปก. ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ระเบียบเข้าทำประโยชน์ฯ) ก่อนพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่ผู้ยื่นคำขอตามแบบ ส.ป.ก. ๔-๑๖๓ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ส.ป.ก. ได้จัดโครงการสัมมนา “การขับเคลื่อนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมสู่มิติใหม่อย่างยั่งยืนและเป็นธรรม” กรณีจัดที่ดินตามระเบียบคัดเลือกและจัดที่ดินฯ ข้อ ๖๒ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ระหว่างวันที่ ๒๔ - ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ณ โรงแรมรามาร์คเด็นส์ กรุงเทพฯ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อสร้างความรู้ ความเข้าใจและร่วมกันกำหนดเป้าหมาย แนวทางในการขับเคลื่อนและปรับปรุงการปฏิบัติงานตามข้อ ๖๒ แห่งระเบียบคัดเลือกฯ โดยแลกเปลี่ยนระดมความคิดเห็นในการบ่งชี้ปัญหา สาเหตุ อุปสรรครวมทั้งแนวทางแก้ไข้ปัญหาที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานในปัจจุบันและเตรียมป้องกันปัญหาที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต ซึ่ง ส.ป.ก. ได้นำผลการระดมความคิดเห็นดังกล่าวมาปรับปรุงแนวทางการปฏิบัติงานฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้วตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. และแบบสอบถามข้อเท็จจริงประกอบการแจ้งการถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตามระเบียบคัดเลือกฯ ข้อ ๖๒ (ส.ป.ก. ๔-๑๖๓ ก) ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒. จึงขอให้จังหวัดแจ้ง ส.ป.ก.จังหวัด ทราบและถือปฏิบัติเป็นแนวทางเดียวกันต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

